 Banca del Fucino	TRASPARENZA BANCARIA	FI-MUTCHIRO	Rel. 01
	Foglio Informativo	Aggiornato al:	1 Gennaio 2010
	MUTUO CHIROGRAFARIO	Fine esercizio:	

INFORMAZIONI SULLA BANCA

Banca: **Banca del Fucino S.p.A.**
Indirizzo: **Via Tomacelli 139 - 00186 Roma**
Telefono: **06.68976.1** Fax: **06.68300129**
Sito internet: **www.bancafucino.it**
E-mail: **info@bancafucino.net**
Codice ABI: **03124**
Numero di iscrizione al registro delle Imprese CCIAA di Roma: **n.1775**
Numero di iscrizione all'albo delle Banche: **n.37150**

CHE COS'E' IL MUTUO CHIROGRAFARIO

Il mutuo chirografario consiste nella concessione di un finanziamento della durata massima di 60 mesi, il cui rimborso avviene mediante il pagamento di rate costanti posticipate secondo un piano di ammortamento con scadenze concordate. Il finanziamento è concesso a tasso fisso.

L'erogazione del finanziamento è effettuata mediante accredito sul conto collegato che, oltre ad essere utilizzato per le normali operazioni bancarie, servirà per il pagamento delle rate alle singole scadenze.

Tale tipologia di finanziamento è destinato alle **Imprese**.

PRINCIPALI CONDIZIONI ECONOMICHE

Le condizioni economiche sotto riportate sono indicate nella misura minima (se a favore del cliente) e massima (se a carico del cliente), sono valide fino a nuovo avviso e non tengono conto di eventuali particolari spese aggiuntive, sostenute e/o reclamate da terzi o previste da specifici accordi in deroga, imposte o quant'altro dovuto per legge, che non sia immediatamente quantificabile; tali eventuali oneri aggiuntivi saranno oggetto di recupero integrale a parte.


QUANTO PUO' COSTARE IL MUTUO CHIROGRAFARIO Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)

MUTUO CHIROGRAFARIO: TAEG 7,251%
Calcolato al tasso di interesse del 6,25% su un capitale di € 10.000,00 per la durata di 5 anni

MUTUO CHIROGRAFARIO

- Apertura di un conto corrente presso la banca, le cui condizioni economiche sono consultabili sui relativi Fogli Informativi.

		VOCI	COSTI
		Durata	Minima 24 mesi Massima 60 mesi
TASSI		Tasso di interesse nominale annuo	6,25%
		Tasso di interesse di preammortamento	6,25%
		Tasso di mora	Maggiorazione del 3,15% dalla data di scadenza della rata
SPESE	Spese per la stipula del contratto	Spese di istruttoria	1,00% sull'importo erogato

 Banca del Fucino	TRASPARENZA BANCARIA	FI-MUTCHIRO	Rel. 01
	FOGLIO INFORMATIVO	Aggiornato al:	1 Gennaio 2010
	MUTUO CHIROGRAFARIO	Fine esercizio:	

	Spese per la gestione del rapporto	Incasso rata	Non previste
		Invio altre comunicazioni ai sensi del D. Lgs. 385/1993	Non previste
		Spese di estinzione anticipata	1,00% sul capitale residuo
PIANO DI AMMORTAMENTO NTO		Tipo di ammortamento	Francese con rate posticipate comprensive di capitale e di interessi
		Tipologia di rata	Rata Costante
		Periodicità delle rate	Mensile
VALUTE		Valuta applicata all'erogazione	Data erogazione
		Valuta applicata al pagamento rate sul Conto Corrente	Data scadenza rata

CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA

Tasso di interesse applicato	Importo	Durata del finanziamento (anni)	Importo della rata mensile
6,25%	10.000,00	5	€ 196,13

Il Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM) previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (l. n. 108/1996), relativo ai contratti di finanziamento, può essere consultato in filiale e sul sito internet (www.bancafucino.it).

ALTRE SPESE

Imposta sostitutiva: 0,25% sull'importo erogato (D.p.r.29/09/73 n.601 art.15 co.3)

ALTRE INFORMAZIONI

Durata dell'istruttoria

Il tempo massimo che intercorre tra la presentazione delle documentazione e la sottoscrizione del contratto è di 90 giorni.

Estinzione anticipata

Il Cliente ha facoltà di estinguere anticipatamente il Prestito, corrispondendo alla Banca il capitale residuo, gli interessi ed ogni altra somma di cui la stessa fosse in credito al momento dell'estinzione, nonché un compenso onnicomprensivo pari all'1% del capitale residuo.

A titolo di esempio per capitale restituito anticipatamente di Euro 1000,00 a fronte di una commissione per estinzione anticipata pari all'1%:

$$\frac{1000,00 \times 1}{100} = \text{Euro } 10,00$$

L'estinzione totale comporta la chiusura del rapporto contrattuale con la restituzione del capitale ancora dovuto - tutto insieme - prima della scadenza del mutuo.

Tempi di chiusura rapporto


La chiusura del rapporto avviene contestualmente al pagamento dell'ultima rata di rimborso prevista dal contratto

Reclami

I reclami vanno inviati alla banca/intermediario (Servizio Internal Audit, Via Tomacelli, 139 - 00186 ROMA reclami@bancafucino.net), che deve rispondere entro 30 giorni dal ricevimento.

Se il cliente non è soddisfatto della risposta o se non ha avuto risposta entro i 30 giorni, può presentare ricorso a:

– *Arbitro Bancario Finanziario (ABF)*. Per sapere come rivolgersi all'Arbitro si può consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it, chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia, oppure chiedere all'intermediario.

 Banca del Fucino	TRASPARENZA BANCARIA	FI-MUTCHIRO	Rel. 01
	Foglio Informativo	Aggiornato al:	1 Gennaio 2010
	MUTUO CHIROGRAFARIO	Fine esercizio:	

– *Ombudsman - Giurì bancario*. Il servizio offre una procedura gratuita di risoluzione delle controversie che si conclude con una decisione emessa da un collegio giudicante. Il regolamento della procedura è a disposizione del cliente che ne faccia richiesta ed è consultabile anche sul sito internet del Conciliatore bancario. L'Ombudsman Giurì bancario ha sede in Via delle Botteghe Oscure, 54 - 00186 Roma; sito internet www.conciliatorebancario.it <<http://www.conciliatorebancario.it>>.

LEGENDA

Tasso fisso	Tasso di interesse che non varia per tutta la durata del finanziamento.
Rata	Pagamento che il debitore effettua periodicamente per la restituzione del prestito, secondo scadenze stabilite contrattualmente. La rata è composta da: - una quota capitale (cioè una parte dell'importo prestato); - una quota interessi (quota interessi dovuta alla banca per il prestito).
Ammortamento	E' il piano di restituzione graduale del prestito mediante il pagamento periodico di rate.
Piano di ammortamento "francese"	Il piano di ammortamento più diffuso in Italia. La rata prevede una quota capitale crescente e una quota interessi decrescente. All'inizio si pagano soprattutto interessi; a mano a mano che il capitale viene restituito, l'ammontare degli interessi diminuisce e la quota di capitale aumenta.
Tasso di interesse di preammortamento	Il tasso degli interessi dovuti sulla somma finanziata per il periodo che va dalla data di stipula del finanziamento alla data di scadenza della prima rata.
Finanziamento rateale	Indica il rimborso, dilazionato nel tempo, del prestito concesso
Erogazione	Versamento da parte della Banca al debitore dell'importo concesso in prestito, operazione tramite la quale si perfeziona il contratto di credito
Debito residuo	Indica quella parte di capitale che il debitore deve ancora versare al creditore
Estinzione anticipata	Indica la possibilità, riconosciuta al debitore, di estinguere il prestito prima della scadenza, ossia prima del termine pattuito con il creditore. Tale facoltà, solitamente, può essere esercitata previo pagamento di un compenso conteggiato sul debito residuo in linea capitale
Tasso annuo nominale (TAN)	Tasso di interesse espresso in percentuale e su base annua che applicato all'importo del finanziamento consente di determinare la quota di interessi che il debitore deve corrispondere alla Banca
Indicatore sintetico di costo (ISC/TAEG)	E' un indicatore sintetico del costo del credito, espresso in percentuale sull'ammontare del prestito concesso. Nel calcolo dell'ISC sono ricompresi: <ul style="list-style-type: none"> • il rimborso del capitale; • il pagamento degli interessi; • le spese di istruttoria; • di revisione del finanziamento; • di apertura e chiusura della pratica di credito; • le spese di riscossione dei rimborsi e di incasso delle rate (se stabilite dal creditore); • le spese di assicurazione o garanzia, imposte dal creditore (intese ad assicurare il rimborso totale o parziale del credito); • ogni altra spesa contrattualmente prevista connessa con l'operazione di finanziamento.
Interesse di mora	Interesse che il debitore versa alla Banca per il ritardo nell'adempimento nel pagamento di una rata di rimborso
Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)	Tasso di interesse pubblicato ogni tre mesi dal Ministero dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla legge sull'usura. Per verificare se un tasso di interesse è usurario, quindi vietato, bisogna individuare, tra tutti quelli pubblicati, il TEGM dei mutui, aumentarlo della metà e accertare che quanto richiesto dalla banca/intermediario non sia superiore.